

**ŚLĄSKI RYNEK HURTOWY OBROKI SP. Z O.O. OGŁASZA KONKURS NA REALIZACJĘ ZADANIA
ZWIĄZANEGO Z WYKONANIEM MODERNIZACJI CZĘŚCI ZADASZENIA WIATY NR 2 WRAZ
Z KORYTEM W KATOWICACH PRZY UL. OBROKI 130.**

Śląski Rynek Hurtowy OBROKI sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (40-833) przy ulicy Obroki 130, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000107504, NIP: 634-23-55-985, REGON: 276708558 („Spółka”), zaprasza do składania ofert na realizację zadania związanego z modernizacją części zadaszienia Wiaty nr 2 wraz z korytem w obiekcie zlokalizowanym w Katowicach przy ul. Obroki 130 („Zamówienie”).

Wszelką korespondencję dotyczącą przedmiotowego postępowania należy kierować:

- drogą elektroniczną na adres mailowy: info@obroki.pl;
- drogą papierową: bezpośrednio lub listownie do sekretariatu Spółki, znajdującego się w Budynku Zarządu w Katowicach (40-833), przy ul. Obroki 130.

Przedmiotem Zamówienia pn. „Modernizacja części zadaszienia Wiaty nr 2 wraz z korytem w obiekcie zlokalizowanym w Katowicach przy ul. Obroki 130” jest:

- pokrycie połaci dachu płytą OSB o grubości 9 mm na powierzchni 1524m²;
- pomalowanie płyty OSB środkiem SIMPLAST;
- ułożenie papy podkładowej termozgrzewalnej o grubości 3 mm;
- montaż obróbek blacharskich o grubości 0,55 mm na odcinku 250 mb;
- montaż obróbek do koryta na odcinku 112 mb;
- ułożenie papy termozgrzewalnej górnego krycia o grubości 502 mm;
- izolacja koryta Wiaty 2 o powierzchni 56 mb;
- wywóz i utylizacja pozostałości pozostałych po modernizacji.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wszystkich prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w ramach ryczałtowego wynagrodzenia umownego, w celu możliwości osiągnięcia kompletnego rezultatu, stanowiącego przedmiot Zamówienia.

Przed złożeniem oferty przez Wykonawcę możliwy jest udział (nie więcej niż dwóch osób ze strony jednego Wykonawcy) w wizji lokalnej w celu zapoznania się z miejscem realizacji Zamówienia. Wizja lokalna jest możliwa w dniach 14-15.05.2026 r., 18-19.05.2026 r. oraz 25-27.05.2026 r. w godzinach od 9⁰⁰ do 13⁰⁰. Zgłoszenia do udziału w wizji lokalnej należy dokonać drogą elektroniczną, zgodnie ze sposobem porozumiewania się, o którym mowa powyżej. Termin ustalony zostanie z każdym indywidualnie w korespondencji zwrotnej. Dojazd na wizję lokalną odbywa się na koszt własny Wykonawcy i w jego własnym zakresie.

Termin realizacji Zamówienia:

Począwszy od dnia 15.06.2026 r. – 30.09.2026 r.

Opis sposobu sporządzenia oferty i termin związania ofertą:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość Zamówienia.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia realizacji części Zamówienia podwykonawcom z zastrzeżeniem wskazania przez Wykonawcę oferty zakresu Zamówienia, którego wykonanie powierzy podwykonawcom oraz firm podwykonawców.
5. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez Wykonawcę klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”. Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa

były oznaczone na właściwym dokumencie widocznym napisem: „tajemnica przedsiębiorstwa”. Brak zastrzeżenia lub brak spełniania przez zastrzeżoną informację przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oznaczać będzie, że oferta może być ujawniona w całości albo części.

6. Ofertę należy sporządzić w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski dokonany przez tłumacza przysięgłego.
7. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wymagane dokumenty składane wraz z ofertą:

1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:
 - a) podpisaną ofertę;
 - b) aktualną polisę OC prowadzonej działalności.
2. W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert, w tym treści dokumentów i oświadczeń załączonych do oferty oraz wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość zaoferowanej ceny.

Miejsce oraz termin składania ofert:

1. Ofertę można złożyć:
 - listownie na adres **Śląski Rynek Hurtowy OBROKI sp. z o.o. ul. Obroki 130, 40-833 Katowice;**
 - osobiście w sekretariacie Spółki pod tym samym adresem, który podany jest powyżej (sekretariat nie pracuje w weekendy oraz od dnia 20.05.2026 r. do dnia 22.05.2026 r.);
 - mailowo na adres info@obroki.pl.
2. Termin składania ofert upływa w dniu **29.05.2026 r.** o godzinie 12⁰⁰. Dla oceny zachowania powyższego terminu przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do sekretariatu Spółki, a nie datę jej wysłania przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ją Wykonawcy niezwłocznie.

Kryteria ocen złożonych ofert:

1. Zamawiający uzna ofertę za spełniającą wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania jeżeli:
 - a) Wykonawca przedstawi ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego;
 - b) oferta została złożona w określonym terminie przez Zamawiającego i co do formy opracowania i treści spełnia wymagania określone w niniejszym zaproszeniu;
 - c) z treści złożonych dokumentów wynika, że Wykonawca spełnia warunki określone niniejszym zapytaniem.
2. Wybór Wykonawcy odbędzie się w oparciu o następujące kryteria:
 - cena netto – 75 % (maksymalnie 75 punktów)
 - udzielona gwarancja na wykonanie prac modernizacyjnych – 25 % (maksymalnie 25 punktów)
3. Komisja przyzna każdej ofercie punkty w kryterium cena netto.
4. W kryterium „cena netto” (waga 75%) ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

cena netto (C) – waga 75%

cena najniższa netto*

$$C = \frac{\text{cena oferty ocenianej netto}}{\text{cena najniższa netto}} \times 100 \text{ pkt} \times 75\%$$

cena oferty ocenianej netto

* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

- a) Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena netto” będzie cena ofertowa netto podana przez Wykonawcę w ofercie.
- b) Cena ofertowa netto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu Zamówienia.

- c) W kryterium „cena netto” oferta może uzyskać maksymalnie 75 punktów
5. W kryterium „udzielona gwarancja(G)” (waga 25%) ocena ofert zostanie dokonana na podstawie następujących zasad:
- Okres gwarancji od 84 m-cy – 10 pkt
 - Okres gwarancji od 60 m-cy do 83 m-cy – 8 pkt
 - Okres gwarancji od 48 m-cy do 59 m-cy – 4 pkt
 - Okres gwarancji od 36 m-cy do 47 m-cy – 2 pkt
 - Okres gwarancji od 24 m-cy do 35 m-cy – 1 pkt

Wymagany przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji wynosi 24 miesiące.

W przypadku gdy Wykonawca wskaże w ofercie okres gwarancji krótszy niż 24 miesiące, jego oferta zostanie odrzucona.

W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 84 miesiące, do obliczenia wartości punktowej Zamawiający przyjmie okres gwarancji o długości 84 miesiące.

Okres gwarancji Wykonawca podaje w miesiącach.

6. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna taką ofertę, która zostanie najwyższej oceniona, przy zastosowaniu kryteriów oceny ofert.
7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że co najmniej dwie oferty uzyskały taką samą ilość punktów w ramach kryteriów oceny ofert, Zamawiający zaprosi Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do negocjacji i złożenia ofert dodatkowych.
8. Wykonawcy podczas negocjacji nie mogą zaoferować wyższych cen, niż zaoferowane w złożonych ofertach.
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży na wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie wymaganych dokumentów, lub uchyli się od zawarcia umowy na wykonanie przedmiotu Zamówienia, Zamawiający może wybrać kolejnego Wykonawcę, którego oferta jest najkorzystniejsza cenowo.

Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

1. Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu rozumianego zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.), która ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco: „§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów usług”. Cena powinna zostać wskazana jako 1-miesięczne wynagrodzenie za świadczenie usług we wszystkich zakresach łącznie i powinna obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności: zysk Wykonawcy, ubezpieczenia, podatki, sprzęt używany przez Wykonawcę do wykonywania usługi, wszystkie niezbędne narzędzia, materiały i środki związane z należyтым wykonaniem przedmiotowych prac.
2. Wykonawca określi cenę oferty netto i brutto w złotych polskich.
3. Wszystkie ceny netto i brutto wyszczególnione w ofercie winny zostać przez Wykonawcę podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Przy obliczaniu ceny należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 775 ze zm.).
5. Ryczałtowa cena ofertowa winna zawierać wszystkie koszty i opłaty związane z wykonaniem przedmiotu Zamówienia.
6. Wykonawca ma obowiązek uzyskać informacje konieczne i przydatne do wyceny, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania Zamówienia.

➤ Inne postanowienia:

1. Spółka zastrzega sobie:
 - 1) prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny – na każdym jego etapie i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych tego unieważnienia;

- 2) prawo zamknięcia (zakończenia) postępowania, na każdym jego etapie bez podania przyczyn i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych tego zamknięcia (zakończenia) Konkursu;
 - 3) prawo zmiany ogłoszenia o postępowaniu, w tym warunków postępowania, przed upływem terminu składania ofert bez podania przyczyny i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych takiej zmiany. W takim przypadku, Spółka niezwłocznie zamieści informację o wprowadzonych zmianach na stronie internetowej Spółki.
 - 4) postępowanie kończy się z dniem zawarcia umowy lub z dniem jego unieważnienia/zamknięcia (zakończenia).
2. Warunkiem zawarcie przez Spółkę umowy z Wykonawcą, którego oferta została uznana przez Spółkę za najkorzystniejszą, jest uzyskanie stosownych zgód korporacyjnych (Rady Nadzorczej/Zgromadzenia Wspólników).

➤ **Klauzula informacyjna dot. danych osobowych:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, Spółka informuje, że:

- 1) Administratorem danych osobowych przekazanych w ramach niniejszego postępowania jest Zamawiający;
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest za pomocą adresu e-mail: info@obroki.pl;
- 3) dane osobowe przekazane w ramach niniejszego postępowania konkursowego przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z Konkursem;
- 4) odbiorcami danych osobowych przekazanych w ramach niniejszego Konkursu będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja Konkursu;
- 5) dane osobowe przekazane w ramach niniejszego Konkursu będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji wskazanych celów przetwarzania, lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji. W przypadku zawarcia i realizacji Umowy przechowywanie danych osobowych obejmuje również okres niezbędny do zabezpieczenia ewentualnych roszczeń wynikających z Umowy, chyba, że przepisy szczególne stanowią inaczej;
- 6) w odniesieniu do danych osobowych przekazanych w ramach niniejszego Konkursu decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) osoby, których dane osobowe przekazane będą w ramach niniejszego Konkursu, posiadają:
 - a) prawo dostępu do swoich danych osobowych na podstawie art. 15 RODO;
 - b) prawo do sprostowania swoich danych osobowych na podstawie art. 16 RODO, jednak skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku Konkursu, ani zmianą postanowień Umowy;
 - c) prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, jednak prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów RODO podczas przetwarzania danych osobowych przekazanych w ramach niniejszego Konkursu;
- 8) osobom, których dane osobowe przekazane będą w ramach niniejszego Konkursu, nie przysługuje:
 - a) prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO,

gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przekazanych w ramach niniejszego Przetargu jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki:

- 1) **Załącznik Nr 1:** formularz ofertowy.