

**KONKURS OFERT NA WYKONANIE PRAC OBEJMUJĄCYCH
MODERNIZACJĘ POSADZKI BETONOWEJ W POMIESZCZENIACH HALI 3
ZLOKALIZOWANEJ W OBIEKCIE PRZY UL. OBROKI 130 W KATOWICACH**

Śląski Rynek Hurtowy OBROKI sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (40-833) przy ulicy Obroki 130, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000107504, NIP 634-23-55-985, REGON 276708558 ogłasza **konkurs ofert na „Wykonanie prac obejmujących modernizację posadzki betonowej w pomieszczeniach Hali 3 zlokalizowanej w obiekcie przy ul. Obroki 130 w Katowicach”**.

Wszelką korespondencję dotyczącą przedmiotowego konkursu ofert należy kierować:

- drogą elektroniczną: info@obroki.pl
- drogą papierową: bezpośrednio lub listownie do sekretariatu Spółki, znajdującego się w Budynku Zarządu w Katowicach (40-833), przy ul. Obroki 130.

Zakres prac obejmuje:

1) Etap I:

- a) ułożenie ok. 1 600 m² posadzki betonowej przemysłowej z betonu C 20/25 o grubości ok. 10-12 cm;
- b) zatarcie posadzki betonowej na gładko wraz z jej utwardzeniem;
- c) mechaniczne nacięcie dylatacji;
- d) wypełnienie nacięć masą dylatacyjną;

2) Etap II:

- a) wykonanie szalunku ściany rampy o wysokości 1,1 m;
- b) zbrojenie i betonowanie ściany rampy o wys. 1,1 m x dł. 23,2 m x gł. 3,25 m;
- c) zabezpieczenie narożników rampy za pomocą okucia z kątownika.

Termin realizacji zadania:

Termin realizacji zadania do dnia 15.08.2025 r.

Warunkiem udziału w konkursie ofert jest spełnienie przez Wykonawcę:

1. Wymagań dotyczących doświadczenia:

Wykonawca zobowiązany jest wykazać się należytych wykonaniem robót tożsamy w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w ilości 2 szt referencji.

Przed złożeniem oferty przez Wykonawcę możliwy jest udział (nie więcej niż dwóch osób ze strony jednego Wykonawcy) w wizji lokalnej w celu zapoznania się z miejscem realizacji zadania. **Wizja lokalna jest możliwa w godzinach 8.00-14.00 w dniach 11.06.2025 – 13.06.2025 oraz 16.06.2025 – 18.06.2025.** Zgłoszenia do udziału w wizji lokalnej należy

dokonać drogą elektroniczną, zgodnie ze sposobem porozumiewania się, o którym mowa powyżej. Termin ustalony zostanie z każdym indywidualnie w korespondencji zwrotnej.

Dojazd na wizję lokalną odbywa się na koszt własny Wykonawcy i w jego własnym zakresie.

Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- podpisaną ofertę w oryginale – cenę etapu I wykazać za wykonanie 1,0 m² / netto, natomiast etap II w cenie ryczałtowej;
- pełnomocnictwo, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z rejestrów KRS, CEIDG;
- aktualną polisę OC prowadzonej działalności;
- referencje w ilości 2 szt;
- w toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert, w tym treści dokumentów i oświadczeń załączonych do oferty oraz wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość zaoferowanej ceny.

Miejsce oraz termin składania oferty:

1. Ofertę należy złożyć osobiście w sekretariacie Spółki, listownie na adres Spółki lub mailowo na adres: info@obroki.pl.
2. Na kopercie (opakowaniu) lub w tytule maila należy wpisać: „**Oferta - Wykonanie prac obejmujących modernizację posadzki betonowej zlokalizowanej w Hali 3 na obiekcie przy ul. Obroki 130 w Katowicach**”.
3. Ofertę w formie papierowej należy przesać na adres: **Śląski Rynek Hurtowy OBROKI sp. z o.o. ul. Obroki 130, 40-833 Katowice** lub złożyć osobiście w sekretariacie Spółki pod tym samym adresem.
4. Termin składania ofert upływa w dniu **24.06.2025 r.** o godzinie **12⁰⁰**. Dla oceny zachowania powyższego terminu przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do sekretariatu Spółki lub na wskazanego maila, a nie datę jej wysłania przez Wykonawcę.
5. Wycofanie lub zmiana oferty może być dokonana przez Wykonawcę przed upływem terminu składania ofert. W takiej sytuacji Wykonawca musi pisemnie powiadomić Zamawiającego o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Takie zawiadomienie, oznakowane będzie tak samo jak oferta z dopiskiem “Zmiana” lub “Wycofanie”.
6. Oferta zmieniona powinna być złożona zgodnie z wymaganiami opisanymi powyżej.
7. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ją Wykonawcy niezwłocznie.

Kryteria ocen złożonych ofert:

1. Zamawiający uzna ofertę za spełniającą wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania jeżeli:
 - a) Wykonawca przedstawi ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego;
 - b) oferta została złożona w określonym terminie przez Zamawiającego i co do formy opracowania i treści spełnia wymagania określone w zaproszeniu;
 - c) z treści złożonych dokumentów wynika, że Wykonawca spełnia warunki określone niniejszym zapytaniem.

2. Wybór Wykonawcy odbędzie się w oparciu o następujące kryterium:
- cena brutto – 75 % (maksymalnie 75 punktów)
 - udzielona gwarancja na wykonanie prac modernizacyjnych – 25 % (maksymalnie 25 punktów)
3. Komisja przyzna każdej ofercie punkty w kryterium cena brutto. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna taką ofertę, która zostanie najwyższej oceniona, przy zastosowaniu kryteriów oceny ofert.
4. W kryterium „cena brutto” (waga 75%) ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:
- cena brutto (C) – waga 75%
- cena najniższa brutto*
- $$C = \frac{\text{cena oferty ocenianej brutto}}{\text{cena najniższa brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 75\%$$
- * spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu
- a) Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena brutto” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w ofercie.
 - b) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zaproszenia do składania ofert.
 - c) W kryterium „cena brutto” oferta może uzyskać maksymalnie 75 punktów
5. W kryterium „udzielona gwarancja(G)” (waga 25%) ocena ofert zostanie dokonana na podstawie następujących zasad:
- Okres gwarancji od 84 m-cy – 10 pkt
 - Okres gwarancji od 60 m-cy do 83 m-cy – 8 pkt
 - Okres gwarancji od 48 m-cy do 59 m-cy – 4 pkt
 - Okres gwarancji od 36 m-cy do 47 m-cy – 2 pkt
 - Okres gwarancji od 24 m-cy do 35 m-cy – 1 pkt

Wymagany przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji wynosi 24 miesiące.

W przypadku gdy Wykonawca wskaże w ofercie okres gwarancji krótszy niż 24 miesiące, jego oferta zostanie odrzucona.

W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 84 miesięcy, do obliczenia wartości punktowej Zamawiający przyjmie okres gwarancji o długości 84 miesięcy.

Okres gwarancji Wykonawca podaje w miesiącach.

6. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający zaprosi Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do negocjacji i złożenia ofert dodatkowych.
7. Wykonawcy podczas negocjacji nie mogą zaoferować wyższych cen, niż zaoferowane w złożonych ofertach.
8. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży na wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie wymaganych dokumentów, lub uchyla się od zawarcia umowy na wykonanie Przedmiotu zadania, Zamawiający może wybrać kolejnego Wykonawcę, którego oferta jest najkorzystniejsza cenowo.

Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

1. Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu rozumianego zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.), która ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco: „§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów usług”. Cena powinna zostać wskazana jako 1-miesięczne wynagrodzenie za świadczenie usług we wszystkich zakresach łącznie i powinna obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności: zysk Wykonawcy, ubezpieczenia, podatki, sprzęt używany przez Wykonawcę do wykonywania usługi, wszystkie niezbędne narzędzia, materiały i środki związane z należyтым wykonaniem przedmiotowych prac.
2. Wykonawca określi cenę oferty netto i brutto w złotych polskich.
3. Wszystkie ceny netto i brutto wyszczególnione w ofercie winny zostać przez Wykonawcę podane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Przy obliczaniu ceny należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1221, 2174 ze zm.).
5. Ryczałtowa cena ofertowa winna zawierać wszystkie koszty i opłaty związane z wykonaniem przedmiotu zadania.
6. Wykonawca ma obowiązek uzyskać informacje konieczne i przydatne do wyceny, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zadania.

Śląskiemu Rynekowi Hurtowemu OBROKI sp. z o.o. przysługuje prawo do odwołania lub zakończenia postępowania bez wyłonienia wykonawcy w każdym momencie trwania naboru ofert oraz po jego zakończeniu. Śląski Rynek Hurtowy OBROKI sp. z o.o. zastrzega prawo do podjęcia dalszych rozmów z wybranymi oferentami.